

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«НИКОЛО-КОМАРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
КАМЫЗЯКСКИЙ РАЙОН АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

РЕШЕНИЕ

От 14.04.2014г.

№ 2-3

«Об установлении налога на имущество физических лиц
муниципального образования «Николо-Комаровский сельсовет»
Камызякского района Астраханской области на 2014 год»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. № 2003-1 "О налогах на имущество физических лиц" и Уставом муниципального образования «Николо-Комаровский сельсовет», Совет муниципального образования «Николо-Комаровский сельсовет»

Решил:

1. Ввести на территории Муниципального образования «Николо-Комаровский сельсовет» Камызякского района налог на имущество физических лиц, определив налоговые ставки. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании ст.12,15 Налогового кодекса Российской Федерации Федерального закона от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991г №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.
2. Объектами налогообложения являются находящиеся в собственности физических лиц жилые дома, квартиры, комнаты, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения; доли в праве общей собственности на вышеуказанное имущество, расположенные на территории Муниципального образования «Николо-Комаровский сельсовет» Камызякского района.
3. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц (в процентах от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор определяемый в соответствии с частью первой Налогового кодекса Российской Федерации):

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор	Ставка налога
До 300 тыс. рублей (включительно)	0,1
Свыше 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей (включительно)	0,3
Свыше 500 тыс. рублей	2,0

4. В бюджет Муниципального образования «Николо-Комаровский сельсовет» зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящиеся в пределах

границ Муниципального образования «Николо-Комаровский сельсовет» Камызякского района.

5. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Муниципального образования «Николо-Комаровский сельсовет» Камызякского района, льготы, установленные в соответствии со статьей 4 Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. № 2003-1 "О налогах на имущество физических лиц" действуют в полном объеме.

6. Исчисление налогов производится налоговыми органами.

Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

7. Уплата налога производится физическими лицами не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Администрации муниципального образования «Николо-Комаровский сельсовет» обнародовать данное Решение Совета Муниципального образования «Николо-Комаровский сельсовет» в местах, установленных для обнародования официальных документов и других нормативно-правовых актов Муниципального образования «Николо-Комаровский сельсовет».

9. Признать утратившим силу Решение Совета муниципального образования «Николо-Комаровский сельсовет» Камызякского района от 26.08.2005 г. № 5-27 «Об установлении размера ставки налога на имущество физических лиц».

10. Опубликовать настоящее Решение в районной газете «Маяк дельты».

11. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и п.7 настоящего решения распространяется на правоотношения с 1 января 2015 года.

Председатель Совета
Глава муниципального образования
«Николо-Комаровский сельсовет»



А.М.Ермилова